



STRANDEILAND: NIEMAND IS EEN EILAND

MET STRANDEILANDERS BOUWEN AAN EEN STERKE
SOCIALE INFRASTRUCTUUR

Deze nieuwsbrief is gemaakt voor een door de leden van de coalitie Strandeiland, die samen werken aan een sterke sociale infrastructuur. In deze nieuwsbrief de laatste stand van zaken van de geplande maatschappelijke voorzieningen op Strandeiland en de werksessies van de coalitie Strandeiland.

Maatschappelijke voorzieningen op Strandeiland

Door Yte Elbrich Schukking, Darius Riesener en Merel Akerboom, gemeente Amsterdam.

Yte Elbrich: "In de eerste nieuwsbrief kwam de ketenkaart die eind augustus 2023 is samengesteld door de coalitie aan de orde. Op de ketenkaart is per doelgroep in kaart gebracht wat voor voorzieningen in te toekomst op Strandeiland nodig zijn.

De nieuwe maatschappelijke voorzieningenkaart is aangevuld met de voorzieningen uit de ketenkaart. Deze kaart is onlangs binnen de gemeente vastgesteld en verspreid. Projectmanagers Strandeiland Darius Riesener (Muidenbuurt) en Merel Akerboom (Pampusbuurt) hebben hierin een belangrijke rol gespeeld. De samenwerking in het kader van Niemand is een eiland heeft ertoe geleid dat er meer woonzorgvoorzieningen zijn ingepland."

Merel: "Van het werken met de coalitie Niemand is een eiland heb ik geleerd dat een heel breed spectrum aan zorg nodig is als je alle nieuwe inwoners van je wijk goed wilt bedienen. Van veel zorgvoorzieningen had ik nog nooit gehoord, laat staan van de afkortingen! Het fijne is dat er dus al heel veel partijen zijn binnen Amsterdam, die deze zorg al leveren op andere plekken. Hierdoor is er veel ervaring en kennis beschikbaar." Darius vult aan dat er inderdaad veel aandacht is op Strandeiland voor de (maatschappelijke)

voorzieningen, maar dat ook op andere vlakken de ambities hoog zijn. Darius: "De ambities voor Strandeiland hebben betrekking op allerlei onderdelen. En over al die onderdelen hebben we bij de gemeente behoorlijk veel kennis in huis. Neem een onderwerp als duurzaamheid, dat heeft zoveel verschillende aspecten. Hetzelfde geldt voor zorg; ook dat kent zoveel verschillende aspecten. Over veel van die aspecten had ik nooit nagedacht, maar met Niemand is een eiland kijken we met een grote groep collega's naar het integrale plaatje. Dat doen we met veel partners en tot zover heeft dat al tot mooie resultaten geleid."

Yte Elbrich: "Aan een aantal voorzieningen op de maatschappelijke voorzieningenkaart wordt momenteel ook al volop gewerkt. Zo wordt gezocht naar een partij die invulling kan geven aan de tijdelijke buurtkamer die bij de eerste 380 flexwoningen op Strandeiland wordt gerealiseerd. Daarnaast is de winnaar van de tender voor de kavels M1, M2, M3 met daarin o.a. een gezondheidscentrum met buurtteamlocatie bekend geworden. Ontwikkelaar AM gaat hier een duurzaam mix-used concept ontwikkelen met woningen, een supermarkt en een buurthub. De geplande start van de bouw is in zomer van 2026. Ook is woningcorporatie Stadgenoot bezig met het



uitwerken van een woon/zorgconcept voor een kavel in de Muidentbuurt. Daarover in de volgende nieuwsbrief meer!

Darius: "Ik werk sinds medio 2022 aan Strandeiland. Het eerste dat mij opviel, is dat

Strandeiland een ontzettend ambitieus project is op veel vlakken én dat veel bevolgen mensen werken aan het project. We willen hier echt iets bijzonders maken met z'n allen. Dat zullen ze overal wel zeggen, maar ik heb het gevoel dat dit op Strandeiland écht zo is!"

Werksessie 1: Werkplan 2024, 5 februari 2024

Door Peggy Wilting

In het Baggerbeest in de Sluisbuurt waren zo'n 40 mensen van de coalitie Strandeiland bijeen om te horen wat de laatste ontwikkelingen zijn op Strandeiland en met elkaar te werken aan de verdere ontwikkeling. In deelsessies is voor zes thema's gewerkt aan acties voor 2024, waarbij de volgende resultaten zijn benoemd:

- Co-creatie: In 2024 is de opgebouwde netwerksamenwerking, waarin coalitiepartners een gelijkwaardige rol hebben, geïntensiveerd
- Wooncirkels: Eind 2024 is duidelijk waar de wooncirkels op Strandeiland komen en zijn acties ondernomen om alle elementen van de wooncirkels voor te bereiden
- Passend en toekomstbestendig bouwen: In 2024 is kennis & kunde in kaart gebracht en benut om passend en toekomstbestendig te bouwen
- Woonzorgconcepten: Eind 2024 is de opgave uit de ketenkaart uitgewerkt in concrete woonzorgconcepten per deelgebied
- Ontmoeting: Eind 2024 zijn acties uitgewerkt om bij te dragen aan een samenhangend, meervoudig gebruik van ontmoetingsruimtes binnen en buiten
- Samenwerking zorg, welzijn & de gemeenschap: Eind 2024 zijn opties voor betere en haalbare samenwerking tussen zorg, welzijn en de gemeenschap duidelijk

Werkplan: bouwstenen van co-creatie door Ruud Fiere, Cliëntenbelang Amsterdam

Op 4 april 2024 kwamen een aantal trekkers uit de coalitie Niemand is een eiland bijeen om elkaar te inspireren rondom het thema co-creatie. Onderdeel van Niemand is een eiland is het ontwikkelen van de sociale infrastructuur op Strandeiland, waarbij (toekomstige) bewoners en hun initiatieven en

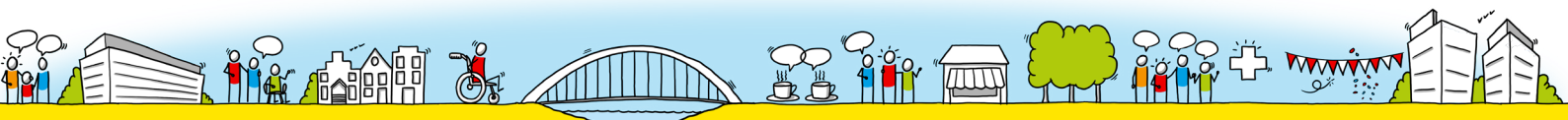
organisaties als gelijkwaardige partners worden beschouwd. Dit noemen we co-creatie. Om dit (toch nog vrij vage) begrip zichtbaar en tastbaar te maken namen de trekkers deel aan een lego-sessie, onder leiding van het Centrum voor Cliëntervaringen. Daarin maakte iedereen eerst zijn of haar eigen ontwerp van co-creatie en werd daar vervolgens een shared model van gemaakt.

De lego-sessie heeft geleid tot de volgende belangrijke uitgangspunten:

- Niet alleen in de visie Niemand is een eiland, maar ook in de verdere ontwikkeling moet de bewoner centraal staan ('het resultaat').
- Er is verbinding nodig tussen alle activiteiten en betrokkenen ('de rode draad').
- De structuur van de co-creatie zal zich in de loop van de tijd uitkristalliseren.

Wil je zelf graag meer bewoners en hun organisaties betrekken bij Strandeiland? Ben je al als bewoner actief? We komen graag met je in contact! Je kunt een mailtje sturen naar Cliëntenbelang:

- Ruud Fiere: r.fiere@clientenbelang.nl of
- Pauline Willems: p.willems@clientenbelangamsterdam.nl



Werkplan: Passend en toekomstbestendig bouwen door Martijn Posthumus, gemeente Amsterdam

De afgelopen drie maanden heb ik me mogen verdiepen in het aanpasbaar en toekomstbestendig wonen. De opdracht hierbij was: kom tot een advies over hoe we toekomstbestendig en aanpasbaar bouwen op Strandeiland gaan toepassen en stimuleren.

Na het nodige (in)lezen, in gesprek gaan met betrokkenen en goede voorbeelden (be)zoeken, resulteerde dit in een eerste beeld. Er is veel te lezen en horen over dit onderwerp en vooral over de belangrijke doelgroepen in dit verband! Veel minder ligt er vast in de uitvoering. Daarnaast lijken de normen (die er wel zijn) steeds lastiger realiseerbaar in een veranderende woningmarkt. Voldoende aanknopingspunten dus om het verder op te pakken en uit te werken.

Na de zomer ga ik mijn bevindingen delen met een adviesgroep van experts, om daarna hopelijk tot een gezamenlijke richtlijn te komen die ook kan worden meegegeven aan de toekomstige ontwikkelingen op Strandeiland.

Wat er bij mij is blijven hangen na deze eerste maanden?

- Een inspirerende bijeenkomst over de toekomstbestendige woningplattegronden.
- Een mooi kijkje in (en op!) een woontoren in Zeeburg die met veel participatie van bewoners tot stand kwam.
- De opmerking: 'bouw voor blijvers'. Oftewel: anticipeer op toekomstige woonbehoeften en maak het aantrekkelijk!

Werksessie 2: Coalitie Strandeiland en het Bouwstenenboek, 5 juni 2024 Door Marieke Maier, Sigra

Op 5 juni vond de tweede bijeenkomst met de coalitie Niemand is een Eiland plaats op het Stadhuis van de gemeente Amsterdam. Deze bijeenkomst stond in het teken van het Bouwstenenboek, de inclusieve stad. Het Bouwstenenboek is samengesteld door leden van

de Coalitie Groei van de (groene) stad, onderdeel van het programma Amsterdam Vitaal en Gezond. De centrale vraag deze ochtend: wat betekenen de bouwstenen uit dit boek voor de ontwikkeling van Strandeiland?

BOUWSTENEN

THEMA 1 DE WONING

1 REALISEER VOLDOENDE GEZONDE, TOEKOMSTBESTENDIGE EN TECHNOLOGISCH VERNIEUWENDE WONINGEN

2 ZORG VOOR EEN VARIATIE AAN WOONVORMEN IN DE WIJK

3 MAAK BESTAANDE WONINGEN PASSEND EN TOEKOMSTBESTENDIG

THEMA 2 DE WOONOMGEVING

4 STIMULEER DUURZAME MOBILITEIT

5 ZORG VOOR LEEFBAARHEID IN DE WIJK

6 CREEËR HERKENNINGSPUNTEN IN DE WIJK

THEMA 3 PREVENTIE, GEZONDHEID EN DE SAMENHANG TUSSEN WONEN EN ZORG

7 HANTEER HET WOONCIRKELCONCEPT ALS UITGANGSPUNT

8 ORGANISEER FLEXIBELE ZORG

9 ZORG VOOR EEN DIGITALE INFRASTRUCTUUR

10 GEEF DE BUURTTEAMS EEN CENTRALE PLEK IN DE WIJK

PROCESMATIGE BOUWSTENEN

11 GEEF PRIORITEIT AAN KWETSBARE WIJKEN

12 BETREK VERSCHILLENDE BELANGHEBBENDEN

13 BETREK BEWONERS EN ERVARINGSDESKUNDIGEN



Het bouwstenenboek kent dertien bouwstenen verdeeld in vier onderwerpen: de woning, de woonomgeving, preventie, gezondheid & de samenhang tussen wonen en zorg en procesmatige bouwstenen.

In een interactieve sessie gaf Marieke Maier, trekker van de Coalitie Groei van de Stad, deelnemers de gelegenheid om per bouwsteen vragen of suggesties te formuleren waarmee planologen en stadsarchitecten rekening kunnen houden bij stadsontwikkeling. De input van de werksessie wordt verwerkt in het bouwstenenboek en een toetsingstruiment. Dat is niet alleen handig voor Strandeiland maar ook voor andere te ontwikkelen gebieden in Amsterdam.

De opbrengst in beeld:



Werksessie 3: Inspiratie uit het land, 5 november 2024

Door Peggy Wilting

Op dinsdag 5 november staat de derde werksessie van dit jaar gepland. Dit keer met een iets andere invulling, we gaan ons namelijk laten inspireren door initiatieven elders in het land! De middag begint met het bezoeken van een vernieuwend woon/zorg initiatief in o.a. Den Bosch, Amersfoort of Hilversum.



Aan het einde van de middag verzamelen we bij 'Indekerngezond' een wijkplatform en ontmoetingsplek in Leidsche Rijn in Utrecht. Alle activiteiten bij 'Indekerngezond' komen voort uit het gedachte goed van 'positieve gezondheid'. Veerkracht, eigen regie, meedoen en betekenisvol leven staan centraal. Er wordt samengewerkt met Lister, de GGZ-organisatie in de wijk. We sluiten de dag hier af met een gezamenlijke maaltijd. Tijdens en na de maaltijd delen we onze ervaringen en bespreken we de initiatieven die overdag zijn bezocht en wat we hiervan op Strandeiland kunnen toepassen.

Kortom: dit belooft een inspirerende middag te worden! Meer info volgt nog.

Voor meer informatie over Strandeiland kijk ook op: hallostrandeiland.nl en Strandeiland: [nieuwe stadswijk aan het IJmeer - Gemeente Amsterdam](http://nieuwe-stadswijk-aan-het-IJmeer-Gemeente-Amsterdam)

Wil je meer informatie, wil je meedoen of heb je ideeën neem dan contact op met Peggy Wilting, kwartiermaker sociale infrastructuur Strandeiland. p.wilting@amsterdam.nl

